



Alquiler de pisos y habitaciones por meses de forma 'online'

Nace en 2013. Es una plataforma *online* que permite alquilar una vivienda para una larga estancia. La diferencia con un portal es que ofrece un tour virtual de la casa en video. Toda la transacción se hace *online*. Opera en Berlín, Madrid, Dublín, Londres, Roma y París.



Te ayuda a buscar el compañero ideal de habitación

Nace en 2015. Es una plataforma para buscar compañeros de habitación y permite a cualquier persona publicar, encontrar y reservar habitaciones. Presente en Madrid y Barcelona, Berlín y Londres, ahora prepara su salto a EEUU y entrar en Nueva York.



Compran tu piso y en menos de 7 días lo reforman y lo venden

iBuyer líder del mercado español. Nace en 2017 y compran viviendas en menos de siete días que identifican por debajo del precio que consideran de mercado, la reforman y luego la venden. Utilizan *Big Data*, Realidad Virtual y procesos de venta *online* con agentes.



Vende tu vivienda en un plazo de 60 días sin comisiones

Nace en 2017 para decir adiós a las comisiones tan altas que se llevan las inmobiliarias. Es un *Marketplace P2P* en el que la gente publica la venta de su vivienda para que otro la compre. No cobran comisiones y ponen una tarifa fija por venta.



Adiós a las comisiones: vende y compra tu casa con tarifa fija

Nace en 2017. Es una plataforma que pone en contacto a compradores y vendedores sin necesidad de agencia inmobiliaria, funciona como una inmobiliaria virtual y sólo cobra una tarifa fija por cada una de esas operaciones para que el cliente se ahorre las comisiones.



Diseño Residencial mediante Inteligencia Artificial

Es una herramienta que nace en 2017 con un *software* en la nube de diseño asistido con inteligencia artificial para el sector residencial que reduce drásticamente los tiempos de diseño de meses a horas. La tecnología garantiza calidad y suprime el error humano.



Soluciones en la gestión y mantenimiento de inmuebles

Nace en 2012. Es una plataforma que facilita soluciones en la gestión y el mantenimiento de inmuebles. Son capaces de adelantarse a grandes siniestros en edificios mediante su sistema de mantenimiento preventivo. Todo ello utilizando tecnología puntera.



Primera plataforma en España de 'crowdfunding' inmobiliario

Nace en 2015. Es la primera plataforma en España de *crowdfunding* inmobiliario. A través de ella cualquier persona puede invertir en un proyecto inmobiliario y obtener interesantes retornos de su inversión a partir de 100 euros.



Te ofrece más de 200 servicios en un solo 'Smart Point'

Nace en 2016 Mayordomo Smart Point que desarrolla buzones inteligentes desde donde una persona puede solicitar 200 servicios: hacer pedidos de supermercados o llevar el traje al tinte. Las taquillas no tienen coste para el usuario, lo paga el propietario del edificio.

Buzones inteligentes a través de una 'app' para recibir paquetes

Nace en 2015. Son taquillas inteligentes que facilitan la recogida de paquetes del *ecommerce* sin que la persona a la que se dirige el envío esté presente físicamente. Sólo se necesita una aplicación móvil y un buzón inteligente.



Encuentra a tu 'helper' para las reparaciones del hogar

Multihelpers es una plataforma *online* que nace en 2015 y permite la búsqueda de manitas para ayudar con las mejoras y reparaciones del hogar. La *startup* simplifica el proceso de recibir un presupuesto y ahorra tiempo y dinero.

Alquiler con opción a compra de una vivienda

Nace en 2018. Se basa en el modelo de alquiler con opción a compra. Alquilo y pago un sobre coste que se traduce en adquisición de la vivienda, el cliente paga un 5 por ciento de entrada y va aportando una cuota cada mes junto con el alquiler.



Transforma el pago de tu alquiler de vivienda en inversión

Holalucas.com nace en 2019 como una nueva forma para comprar un piso. Esta plataforma hace accesible y flexible la adquisición de una vivienda con tan solo el 5 por ciento de la entrada a través de un modelo de alquiler con opción a compra.

El primer certificado de solvencia para los inquilinos

Nace en 2017 Garantify, la *PropTech* más relevante del panorama nacional a la hora de garantizar de forma segura a un inquilino que pueda hacer frente a las mensualidades del alquiler. Es el primer certificado de solvencia del inquilino.

Valoración automática de activos inmobiliarios

Tinsa Digital, filial *PropTech* de Tinsa, nace en 2019 y ofrece información de calidad del mercado inmobiliario y modelos de valoración automática basados en inteligencia artificial. Radar permite al usuario saber la valoración de una vivienda de forma *online*.



Arex Real Estate: 'blockchain' e Inteligencia artificial

Arex RE nace en 2019 y busca un mercado más transparente y eficiente, como lo son los mercados financieros. Proveen de una plataforma a todos los agentes que les permite agilizar y abaratar las transacciones. Utilizan en sus procesos IA y *blockchain*.